

Beslutningsreferat Afdelingsbestyrelsesmøde Afdeling AB Vest Onsdag den 7. september 2022 kl. 17.00 (startet 17:30)	
Mødeleder: Formand John Kaubak Pedersen Referent: 1. suppleant Claus Agerskov	Yderligere deltagere: Næstformand Anne Lise Grøndahl Kasserer Gert Bue Jensen Bestyrelsesmedlem Annette Storgaard Bestyrelsesmedlem Lykke Dannerfjord 2. suppleant Stig Mosegaard Madsen Ejendomskontoret: Manne Gæst: Kirsten Mogensen, Formand i AB

Dagsordenspunkt	Følgende er besluttet	Ansvarlig	Deadline
Afdelingsmødet torsdag den 15. september 2022	Gennemgang af dagsorden og afdelingsmødet sammen med dirigent Kirsten Mogensen. Forslag om ladestandere udskydes til et ekstraordinært afdelingsmøde. Forslag om havelamper tilføjet råderetskataloget, er godkendt af Albertslund Boligskab, under forudsætning af om afdelingsmødet godkender præciseringen i forslaget. Driften sender endelig indkaldelse ud i morgen sammen med forslagene og oplysning om, at Anne Lise og Annette genopstiller til bestyrelsen, 1. suppleant Claus stiller op til bestyrelsen og 2. suppleant Stig genopstiller som suppleant. Claus sørger for udkast til vejledning og håndtering af indkomne forslag fra beboere til kommende afdelingsmøder.		
Forretningsorden Revideret Bilag/: vedlagt	Ingen bemærkninger og godkendt Forretningsorden godkendt på juli mødet gøres tilgængelig på hjemmesiden		
Referat fra 3. aug. Bilag/: vedlagt	Ingen kommentarer til referatet.		
Regnskab og budget Regnskab og budgetopfølgning Bilag/: hjemmesiden	Det beboervenlige budget udsendes sammen den endelige indkaldelse til afdelingsmødet. 2021 regnskabet viser et overskud på 188.000,00 kr. Regnskabet linkes på hjemmesiden		
Meddelelser fra Driften Fælles gårdrum mellem boligerne	Der arbejdes på at få en liste op med rækkefølgen for de planlagte gårdrum. Yderligere kommer der på hjemmesiden inspiration op omkring biodiversitet til netop gårdrum.		

Meddelelser fra formanden	
Aftale med YouSee om konverteringsaftale på tv-pakker i forbindelse med overgang til AF86	Mens vi venter på svar fra VA 6 Vest omkring fælles tv- og internetløsning har vi udarbejdet aftale med YouSee om konvertering af tv-pakker ved skift til AF86 som leverendør af tv- og internet. Vi har også udarbejdet forslag til godkendelse på afdelingsmødet, så vi kan skifte, uden at vente på VA 6 Vest.
Budgetkursus	Godt med så stort fremmøde fra bestyrelsen til kurset.
Småbørnslegeplads på Grønningen	Bestyrelsen er ikke tilfreds med Vej og Park om, at der for nuværende ikke er midler til legeplads for småbørn, så vi søger efter politisk kontakt for at komme videre.
Kontakt til renoverings byggeledelse, kommunen og Bo-Vest problematisk	Fra Bo-Vest hjemmeside har vi modtaget en oversigt, hvor vi kan se kommandovejen, så det vil lette vores muligheder for kontakt til de rette personer.
Formanden er valgt af AB som kontaktperson for Kirsebærgården.	AB har en ordning for de afdelinger, der ikke har sæde i AB's bestyrelse. Vores formand John er udpeget af AB som kontaktperson for Kirsebærgården.
Manglende samarbejde med VA's afdelinger om driften.	Vi tager igen kontakt til VA 6 Vest og VA Toften omkring den fælles drift fra ejendomskontoret i Hvedens Kvt.
Biodiversitet i vores område	Lægges på hjemmesiden til inspiration for beboerne til deres fællesgårde.

Meddelelser fra udvalg: Brugergruppen:	Annette har mandat til at stemme efter egen overbevisning i forbindelse Handleplan 2023 for Albertslund Verdensmål Center. Møde i morgen den 8. september i Brugergruppen.
Aktivitetsudvalg:	VA 6 har inviteret til deltagelse i bankospil en gang om måneden og Aktivitetsudvalget består i første omgang kun af bestyrelsesmedlemmer. Ved næste møde her i september godkendes/tilrettes kommissoriet for udvalget.
Hjemmesiden	Referatet fra bestyrelsesmøde i juli er ikke i PDF, så skal lægges op på ny. Husstand omdelte informationer sendes også til Gert så de kan lægges på hjemmesiden
Ladestanderudvalg	25 ønsker eller har bil til ladestander brug og er fordelt ligeligt mellem kvatererne. Så forslaget er to ladestandere til hvert kvarter. I alt ca. 250.000 til etablering af denne løsning. Udvalgets forslag er at låne i egne midler eller et 10-årigt banklån. Med det forbrug som angives i spørgeundersøgelsen vil et lån til etablering kunne være tilbagebetalt i løbet af 5 år. Muligvis kan midler fra afdelingens resultatkonto benyttes, hvilket Bo-Vest spørges om.
Næste møder	Afdelingsmøde torsdag 15. september 2022 Bestyrelsesmøde onsdag 12. oktober 2022 - Claus tager imod beboere 5. oktober. Bestyrelsesmøde onsdag 2. november 2022
Eventuelt iPads	Claus hjælper de sidste med at skifte til nye i næste uge (er sket).
Facebook m.v.	Kun formanden kommunikere på vegne af bestyrelsen.

Møde slut ca. 20:45