

Beslutningsreferat

Afdelingsbestyrelsesmøde Afdeling AB Vest

Onsdag den 6. april 2022 kl. 17.30

Mødeleder: Formand John Kaubak Pedersen
Referent: 1. suppleant Claus Agerskov

Deltagere:
Næstformand Anne Lise Grøndahl
Kasserer Gert Bue Jensen
Bestyrelsesmedlem Annette Storgaard
Bestyrelsesmedlem Lykke Dannerfjord
Formand for AB Kirsten Mogensen

Dagsordenspunkt	Følgende er besluttet	Ansvarlig	Deadline
Godkendelse af forretningsorden Ændring af pkt.1.3 og pkt. 6.1 I hvilke situationer tiltræder suppleant samt håndtering af stemmelighed. Bilag/: Hjemmesiden	0.3 tilføjes at AB stiller en iPad til rådighed for bestyrelsesmedlemmerne. Ændring af 1.3 omkring hvornår suppleant indtræder udskydes efter tilbagemelding fra Kirsten. 6.1 Ændring så formandens stemme ikke er udslagsgivende så ved stemmelighed falder forslaget. Hvis formanden ikke er tilstede ved stemmelighed udskydes forslaget til næste møde.		
Gennemgang af referat fra 2 marts Bilag/: Hjemmesiden	I gennemgang fra referatet fra 2. februar omkring fartnedsættende bump ved Egelundsskolen, som blev afvist af kommunen. Men der er ekstra opmærksomhed efter tragisk ulykke Rotter skal meldes til kommunen, men driften må meget gerne orienteres. Udleverede iPads fra AB er den almindelig generation 9. Der bliver fulgt op på indkøb af projektor.		
Regnskab og budget Fremlæggelse af regnskab på afdelingsmødet.	Manne fra driften gennemgår regnskabet		
Meddelelser fra Driften	Fremover deltager kun en fra driften til afdelingens bestyrelsesmøder, hvilket er besluttet af driftens ledelse. Bestyrelsen ønsker en forklaring, da vi gerne ønsker den synergieffekt der opnås med to deltagere fra driften. Alle beboerne med enten en hoveddør eller haveudgang til et fællesområde skal skrive under på, hvordan fællesområdet skal se ud og beplantes. Der udarbejdes det antal fællesområder, der er penge til i løbet af året.		

Meddelelser fra formanden	
Containerplads ved grønningen udfør VA6 skal i høring sammen med legepladsen ud for Violens kv..	Torben Hvidsten fra BO-VEST fra projektet kunne desværre ikke deltage i aftenens bestyrelsesmøde. Vi vil have møde med Torben, så vi kan have forslag på plads inden høringssvar skal gives.
	Der aftales datoer snarest for rundtur til legepladser i kommunen til inspiration.
Beboeransøgning om etablering / ændring af 2 gårdrum så der kommer mere biodiversitet.	Der tages kontakt til BO-VEST om at få en repræsentant ud omkring biodiversitet med viden om muligheder og økonomi.
Rotter i området som trækker husisolering ud af husvæggene.	Man skal have god dokumentation for at det er rotter og ikke mus eller fugle eksempelvis visuelt set en rotte eller ekskrementer. Rotter skal meldes til kommunen, men driften må meget gerne orienteres. Ved fodring af fugle skal man sikre sig, at det ikke tiltrækker rotter.
Beskæring af egetræerne ud mod Egelundsvej, status.	Kommunen er blevet kontaktet igen. Træerne i vores afdeling bliver også beskåret snarest.
Orientering fra BL kreds 9 konference, 5. marts	Konference i Boligforeningernes Landsorganisation kreds 9.
Orientering fra BL kreds 9 kredsvalgsmøde 29. marts	Der er kun to repræsentanter fra BL i Albertslund Kommune en fra VA 4 Syd og en fra Hedemarken. Der skal arbejdes på, at AB også får en repræsentant til valget til næste år.
Fyraftensmøde om el-ladestander 19. april hos Bo-Vest	Der er begrænsning på antal deltagere, hvor John har tilmeldt sig. Vi skal se om vi kan få flere pladser, hvor deltagere i et eventuelt el ladestanderudvalg bør prioriteres. John stiller sin plads til rådighed.

<p>Meddelelser fra udvalg: Brugergruppen:</p> <p>Aktivitetsudvalg:</p> <p>Hjemmesiden: SMS-service. Måske tilmelding ved afdelingsmødet</p>	<p>Grøn Dag 7. maj på genbrugspladsen på Holsbjergvej 44. Opfordring til deltagelse.</p> <p>Fase 2 med ændret krav til affaldssortering til september.</p> <p>Få hjælp til affaldssortering med app'en Perfect Waste. Scan stregkoden for et produkt og få at vide, hvordan de enkelte dele skal sorteres.</p> <p>Ønske om officiel navngivning af kommunens stier, da samme navne benyttes om forskellige stier.</p> <p>Yderligere kan ses på kommunens hjemmeside for Brugergruppen.</p> <p>Fastelavnsarrangementet havde indtægter på 1.995,- og udgifter på 6.367,54, så i alt et underskud på 4.412,54, hvor vores andel er 2.206,27.</p> <p>Der annonceres for aktivitetsudvalget ved afdelingsmødet i morgen den 7. april 2022.</p> <p>Det bliver muligt at tilmelde sig en mailservice med nyt på hjemmesiden.</p> <p>Sms-service er dog for dyr med 85 øre pr. sms.</p>
<p>Emner til behandling Gennemgang af dagsorden til Afdelingsmødet den 7. april. Bilag er husstandsomdelt.</p>	<p>Gennemgang af punkter og forløb af afdelingsmødet sammen med bestyrelsens forslag til dirigent formand for AB Kirsten Mogensen.</p> <p>Forslag fra bestyrelsen: Forretningsorden for Afdelingsmødet. De enkelte punkter vedtages enkeltvis.</p> <p>Valg af ny aftale om internet og tv. Enten DKTV eller AF86. med reference til orienteringsaften den 23. marts</p> <p>Forslag fra beboerne: Nedsættelse af udvalg til undersøgelse af forskellige muligheder for opsætning af ladestandere til elbiler.</p>
<p>Eventuelt</p>	<p>Årsfrokost for bestyrelsen står Lykke og Anne Lise for at finde ud af her i kommunen.</p>
<p>Punkter til næste møde</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Punkt til næste møde igen 1. juni: Budgetgennemgang. • Petanque-turnering

Møde slut 20:05