

Ladestandere i AB Vest

AB Vest ønsker at opsætte ladestandere på de fem parkeringspladser. Bestyrelsen har derfor indhentet tilbud fra to forskellige udbydere. Begge udbydere leverer ladestander med to ladeudtag. Begge leveres uden ladekabel, så bilejerne skal bruge deres egne ladekabler.

Begge firmaer leverer ladestander der kan lade med 11-22 kWh og har lastfordeling således at to biler kan lade samtidigt.

Ladestanderne opsættes mellem to p-pladser og har to ladeudtag.

Al administration og vedligehold vil forestås af ladestanderudbyderne.

Der vil blive skiltet på parkeringspladsen med regler om 3 timers ladning i tidsrummet 8-21 og fri ladning over natten.

Løsning 1

Etableringsomkostning ved afskrivning over 10 år giver en *årlige* huslejestigning på 2,53 DKK pr m². Nedenfor ses den månedlige husleje konsekvensen for bolig eksempler.

m ²	Lejligheder	Nuværende husleje pr. måned	Ændring pr. måned	Ny husleje pr. måned
61	Familiebolig 2 Rum	5.789	13	5.802
77	Familiebolig 3 Rum	7.294	16	7.310
93	Familiebolig 4 Rum	9.055	20	9.075

KWh-prisen på AB Vests matrikel vil være 2,59 DKK pr kWh.

Frikøbspris efter 5 års binding er dagspris for ampere svarende til 75.000 DKK i 2025 priser.

Løsning 2

Etableringsomkostning ved afskrivning over 10 år giver en *årlige* huslejestigning på 1,59 DKK pr m². Nedenfor ses den månedlige husleje konsekvensen for bolig eksempler.

m ²	Lejligheder	Nuværende husleje pr. måned	Ændring pr. måned	Ny husleje pr. måned
----------------	-------------	--------------------------------	----------------------	-------------------------

61	Familiebolig 2 Rum	5.789	8	5.797
77	Familiebolig 3 Rum	7.294	10	7.304
93	Familiebolig 4 Rum	9.055	12	9.067

KWh-prisen på AB Vests matrikel vil være 2,10 DKK pr kWh.

Frikøbspris efter 5 års binding er 0 DKK.

Yderligere information om de to ladestander leverandører

	Løsning 1	Løsning 2
Etableringsomkostninger (årlige kr. pr kvm)	2,53 kr. pr kvm*	1,59 kr. pr kvm**
KWh-pris inkl. moms (på AB Vests matrikel)	2,59 kr. pr kWh	2,10 kr. pr kWh
kWh	11-22 kWh	11-22 kWh
Ladekabel	Kan tilkøbes	
Kundeservice og teknisk support	√	√
Administration af ladninger	√	√
Antal ladeudtag per parkeringsplads	2	2 (eller 4 for samme pris)
Bindingsperiode	5 år	5 år
Lukket løsning for AB Vest	Ikke synligt på offentligt kort, men alle kan lade med app eller chip.	√
Frikøb efter 5 år	Dagspris for ampere	0,-