



**REFERAT FRA ORDINÆRT  
REGNSKABSBEBOERMØDE  
TORSDAG DEN 7. APRIL 2022  
KL. 19:00-22:00  
I BEBOERHUSET EGELUNDSVEJ 2**

Dagsorden

1. Velkomst v. afdelingsformanden
2. Valg af dirigent
3. Valg af referent
4. Valg af stemmetællere
5. Bestyrelsens skriftlige beretning.
6. Fremlæggelse af regnskab 2021
7. Forslag.
  - a. DKTV VS. AF1986
  - b. Forretningsordenen Punkt:
    - 12.
    - 14.
    - 16.
    - 19.
    - 20.
    - 21.
    - 23.
  - c. Beboerforslag om el-lade standere udvalg fra Stig Mosegaard Madsen
8. Valg af 2.suppleant, som gælder frem til næstkommende ordinære afdelingsmøde.
9. Eventuelt



- 1) Formanden bød velkommen.
- 2) Kirsten Mogensen blev valgt som dirigent.
- 3) Lene Raarup blev valgt som referent.
- 4) Stemmetællere meldte Sussie og Rikke sig.

Antal beboere: 36    Antal lejemål: 29    Antal stemmeberettigede: 58

- 5) Bestyrelsens skriftlige beretning blev kort gennemgået af formanden og der var ingen spørgsmål. Ved afstemning blev beretningen **enstemmigt vedtaget**.

- 6) Fremlæggelse af regnskab 2021 v/Willy Jørgensen (Manne).

Manne gennemgik de konti, hvor der var udsving, som var relevante at uddybe. Et spørgsmål. Man undrede sig over, hvem der betalte husleje for de tomme boliger. Manne svarede: At den afdeling, hvis Helhedsplan, der benytter vores boliger til genhusning, betaler husleje for de tomme boliger. Så der er ikke noget huslejetab for afdelingen. Manne orienterede også om, at regnskabet fra 2019 havde givet et overskud på kr. 267.067,00.

Ved afstemning blev regnskabet **enstemmigt vedtaget**.

- 7) Indkomne forslag:

- a       DKTV vs. AF86

Formanden fortalte om mulighederne og oplyste, at der havde været et orienteringsmøde. Priserne for internet holder. Hvis vi er alene om at skifte til AF86 koster etablering af opsplnitning samt ny forbindelse kr. 45.000,00, som engangsbeløb og derefter kr. 43.000,00 i årligt gebyr. Engangspris med VA er kr.131.000,00. Hastighedspriserne holder for den enkelte beboer.

Dilemma: vi er på samme streng som VA. Det blev foreslået at afvente med at stemme til efter VA. Kun give en hensigtserklæring i aften.

Forslag: Nyt møde lige efter VA's beslutningsmøde.

Det blev vedtaget at: stemme om en løsning, hvor AB skifter til Af86 under forudsætning af at VA gør det samme.

**50 stemte for forslaget – 2 imod – 6 hverken/eller.**


- b       Forretningsordenen

- 12)       Ændring af råderetskataloget sker alene på et ekstraordinært afdelingsmøde. **Enstemmigt vedtaget.**
- 14)       Formanden vælges særskilt. **Enstemmigt vedtaget.**
- 16)       Bestyrelsen udpeger medlemmer og suppleanter til repræsentantskabet. **Enstemmigt vedtaget.**



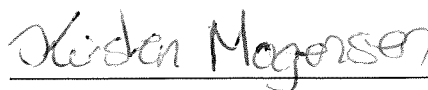
- 17) Man må kun stemme på det antal personer, der skal vælges til afdelingsbestyrelsen. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.
- 19) Afdelingens årsregnskab godkendes af afdelingsbestyrelsen. **Enstemmigt vedtaget.**
- 20) Der afholdes ét ordinært afdelings budgetmøde om året.
- 21) Afdelingsbestyrelsens årsberetning udsendes sammen med indkaldelsen til afdelingsmødet. **Enstemmigt vedtaget.**
- 23) Afdelingsmødet er som udgangspunkt kun beslutningsdygtige indtil kl. 22.00. Hvis mødet skal forlænges, skal det vedtages først. **Enstemmigt vedtaget.**
- 7) C Forslag fra Stig M. Madsen, om et udvalg til at undersøge muligheder for el-lade standere. **Enstemmigt vedtaget.**
- 8) Valg af 2. suppleant, som gælder frem til næstkommende ordinære afdelingsmøde. Mathias er udtrådt af bestyrelsen, så der er behov for en ny 2. suppleant, som deltager og bliver hørt, men ikke har stemmeret. **Stig M. Madsen blev valgt.**
- 9) Eventuelt.  
Der var ros til bestyrelsen. Især for den nye hjemmeside, som Gert nu vedligeholder. Spørgsmål til at flytte YouSee til AF86. Formanden bekræftede, at det ikke ville blive noget problem. Der blev spurgt til graffiti afrensning. Jesper fra driften svarede, at man afventede forsikringen, men at afrensning var i gang og maling ville ske, når vejret er til det. Formanden takkede for tillid og ros.

Dato: 28/4-22



Underskrift John Kaubak Pedersen

Dato: 26/4-21



Kirsten Mogensen